

## ■ Благоустройство

# Платформа Тайнинская – в центре внимания

Уже не первый год как у жителей, так и у местных властей вызывают множество вопросов работы, которые ведутся в районе платформы Тайнинской. По обе стороны от железной дороги расположено достаточно большое количество незавершенных объектов РЖД, которые мало того что портят облик улиц, но еще и создают неудобства прохожим. Однако, несмотря на огромное количество жалоб со стороны граждан, работы никак не заканчиваются, а проблемы остаются без решения.

Не так давно, во время встречи губернатора Московской области Андрея Воробьева с жителями

Мытищ, тема Тайнинской была поднята в очередной раз: высказывались замечания к содержанию платформы и прилегающей к ней территории. В связи со сложившейся ситуацией, 22 сентября комиссия под руководством первого заместителя главы администрации городского округа Мытищи Александра Казакова, выехав на место, обсудила ход дальнейших работ по благоустройству.

РЖД в настоящее время проводит большое количество земляных работ, связанных со строительством дополнительного, пятого железнодорожного пути и выносом коммуникаций. По проекту задумано сделать



В центре внимания на этой неделе оказалась платформа Тайнинская и строительные работы на прилегающих к ней территориях



В ходе совещания принято решение перегородить подъезд к платформе со стороны ул. Селезнева столбиками, оставив там пешеходную зону

современный подземный переход, оборудованный лифтами для людей с ограниченными физическими возможностями. Однако, пока это лишь планы. Работы ведутся «черепашьими» темпами, а ответственные за них сотрудники на месте не являются.

**«Составим и направим письмо с замечаниями в адрес РЖД, – отметил в ходе выезда А.М. Казаков. – Вопросов к ним множество. По проекту должен быть новый подземный переход, при этом неизвестно, останется ли мост. В плохом состоянии находятся и ступени со стороны Восточной Перловки, ограждения рядом с платформами покрыты ржавчиной – эти пункты тоже будут включены в замечания».** Вызывают тревогу и многочисленные палатки возле станции. Ведется ли торговля по договорам аренды с РЖД, или является несанкционированной, также предстоит выяснить.

На выездном совещании присутствовал представитель ОАО «Центральная ППК», которая занимается обслуживанием платформ. Тайнинская, по словам жителей, убирается недостаточно хорошо: урны часто переполнены, бывает грязно. Главный специалист по инфраструктуре ОАО «Центральная ППК» С.С. Іропин, выслушав замечания, заверил, что все недостатки будут исправлены.

Большое число жалоб поступает и касательно зауженного прохода вдоль платформы Тайнинской со стороны улицы Железнодорожной. Спустившись вниз по лестнице, люди вынуждены идти по деревянным мосткам. **«В следующем году надо все заасфальтировать, в обязательном порядке сделать нормальные тротуар и подходы к мосту»**, – дал поручение соответствующим службам А.М. Казаков.

Помимо всего, в ходе совещания было принято решение перегородить подъезд к платформе со стороны ул. Селезнева столбиками и оставить там пешеходную зону.

Работ по обустройству платформы и прилегающих территорий остается немало, и большая их часть находится в компетенции РЖД. К сожалению, компания не всегда идет на конструктивный диалог с мытищинскими властями и не торопится выполнять запланированные работы и решать сложившиеся проблемы. Возможно, после того как в адрес РЖД поступит перечень конкретных замечаний от муниципалитета касательно недоделок, которые приносят неудобства жителям, процесс удастся ускорить.

**Анна Тимофеева**

## ■ ЖКХ

## Подача тепла началась

В связи с понижением температуры воздуха днем и ухудшением погодных условий министерство ЖКХ Московской области рекомендовало незамедлительно осуществить пуск тепла на объекты социальной сферы.

С 16 сентября Мытищинская теплосеть начала подачу тепла в школы, детские сады и больницы. В настоящее время все социальные объекты городского округа уже подключены к теплу.

Напомним, что каждый дом, оборудованный автоматическими узлами учета и регулирования, при отсутствии долгов по оплате за поставленную тепловую энергию, может, не дожидаясь официального начала отопительного сезона, начать получать тепло. Для этого собственникам жилых помещений многоквартирного дома необходимо провести общее собрание и принять решение о подаче тепловой энергии в дом. При

наличии технической возможности управляющей компании обязана провести мероприятия по подключению дома к теплу. Такой возможностью в середине сентября в Мытищах воспользовались жители трех многоквартирных домов по улицам Академика Каргина, 28, Колпакова, 24, Ульяновская, 20.

Согласно общепринятой практике, отопительный сезон открывается с 1 октября. Однако в этом году в связи с большим количеством обращений жителей и низкой температурой наружного воздуха, главой городского округа Мытищи подписано постановление о досрочном включении отопления в многоквартирном жилом фонде. Об этом корреспондентам газеты «Неделя в округе» стало известно в пятницу, 23 сентября, буквально на момент подписания номера в печать.

«Управляющим организаци-

**Соб. инф.**

### Для справки

ОАО «Мытищинская теплосеть», ул. Колпакова, д. 20. Телефон диспетчерской службы **8(495)583-55-92**.

## ■ Важно знать

С 1 мая 2014 года у каждого собственника жилого и нежилого помещения в многоквартирных домах появилась ежемесячная обязанность по уплате взносов на проведение капитального ремонта.

## Рост будет, но минимальный

На сегодняшний день эта сумма составляет 8 руб. 30 коп. за один квадратный метр общей площади жилья.

Сформирована долгосрочная региональная программа капитального ремонта, предусмотренная на 25 лет. Кроме этого, ежегодно утверждаются и краткосрочные планы.

С 1 января 2017 года в связи с выходом постановления правительства Московской области от 28.06.2016 года № 502/21 минимальный размер взноса на капи-

тальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Московской области, изменится и составит 8 руб. 65 коп. Таким образом, рост размера платежей за капитальный ремонт в 2017 году составит 4,2%.

